



Ministero dell'Istruzione
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio
Ufficio I

Determina n. 10 / 2022

IL DIRIGENTE

- Visto** Il D.D.G. n. 1129 del 21-09-2020, con cui al sottoscritto è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Ufficio I di questo U.S.R.;
- Visto** il D.D.G. 69 del 27.01.2022, con il quale il Direttore Generale dell'U.S.R. per il Lazio ha conferito al sottoscritto l'esercizio del potere di spesa sui capitoli di funzionamento di questo U.S.R. e la delega per l'esercizio del potere negoziale per le procedure di acquisizione di beni e servizi;
- Visto** l'avviso pubblico esplorativo - prot. n. 39869 del 08.10.2021 - per manifestazione d'interesse a partecipare alle procedure negoziate sottosoglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 relative all'affidamento annuale del servizio di pulizia degli immobili ad uso della Direzione Generale e degli AA.TT. di questo Ufficio Scolastico Regionale;
- Vista** la determina n. 49 /2021 del 10.11.2021, che si allega, con cui, tenuto conto delle manifestazioni di interesse pervenute, sono state indette n. 3 procedure negoziate, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, finalizzate all'aggiudicazione degli appalti di cui sopra;
- Vista** la lettera d'invito (**RDO MEPA n. 2901737**) - prot. n. 44026 del 10.11.2021 - a presentare un'offerta relativa al servizio di pulizia degli immobili occupati dagli Uffici dell'USR Lazio – A.T. DI RIETI E A.T. DI VITERBO (LOTTO 3 CIG 8926329FB4), ai seguenti operatori economici: 1) EXCHANGE NEW BUSINESS SRL; 2) SILVA;
- Rilevato** che in relazione alla procedura negoziata di cui sopra è pervenuta sul Mercato Elettronico n. 1 offerta dal seguente operatore economico: 1) EXCHANGE NEW BUSINESS SRL
- Vista** l'offerta presentata dalla Ditta EXCHANGE NEW BUSINESS SRL, nonché l'ulteriore documentazione prodotta, relativa alla composizione analitica dell'offerta, al costo del lavoro e oneri per la sicurezza;
- Vista** l'ulteriore documentazione prodotta in data 13.01.2022 e successivamente in data 27.01.2022 con cui sono state fornite precisazione relativamente agli oneri in materia di sicurezza;



Ministero dell'Istruzione
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio
Ufficio I

- Considerato** che i chiarimenti prodotti consentono di considerare attendibile l'offerta della ditta EXCHANGE NEW BUSINESS SRL, in quanto i costi del lavoro risultano adeguatamente coperti dall'offerta e vengono rispettati i trattamenti salariali minimi inderogabili previsti dalla contrattazione collettiva;
- Accertata** la sussistenza dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del d.lgs. 50/2016 in capo all'O.E. EXCHANGE NEW BUSINESS SRL;
- Considerato** che il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del d.lgs. 50/2016 non si applica nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), come stabilito al comma 10 del medesimo articolo;
- Ritenuto** pertanto, di dover provvedere ad aggiudicare l'appalto relativo al servizio di pulizia degli immobili occupati dall'Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio – LOTTO 3 A.T. DI VITERBO E A.T. DI RIETI (CIG 8926329FB4), alla ditta EXCHANGE NEW BUSINESS SRL e provvedere alla conseguente stipula della RDO n. 2901737 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- Visto** il Durc regolare della ditta EXCHANGE NEW BUSINESS SRL;
- Accertata** la disponibilità, in termini di cassa e competenza, sul Cap. 2139/7;

DETERMINA

ART.1

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto annuale del servizio di pulizia degli immobili occupati dagli Uffici dell'A.T. di Viterbo e dell'A.T. di Rieti, di questo Ufficio Scolastico Regionale (LOTTO 3 CIG 8926329FB4), alla ditta EXCHANGE NEW BUSINESS SRL – C.F. e P.I. 10720650968, a decorrere dal 01.03.2022 e fino al 28.02.2023, per un importo complessivo pari a € 26.579,421 , e conseguente stipula della RDO n. 2901737.

IL DIRIGENTE
Pasquale De Feo